

Tiekunnan vuosikokous

Aika Perjantaina 10.4.2026, klo 17.00 alkaen
Paikka Pikkaralan ala-asteen koulu, Vasantie 121, 90310 Oulu

1. Toimitsijamies Mika Rahja avasi kokouksen. Mahdollisessa äänestyksessä osakkaan äänimääränä käytetään vuoden 2025 kokouksessa vahvistetun maksuunpanoluettelon mukaisia tieyksiköitä. Äänestysluettelo laaditaan tarvittaessa. Osallistujaluettelo liitetään pöytäkirjaan.
2. Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Mika Rahja sekä pöytäkirjantarkastajiksi Ismo Pitkänen ja Sami Väärälä.
3. Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
4. Siirretään kohta 10 käsiteltäväksi ennen muutoksenhakuohjeita. Muilta osin vahvistettiin kokouskutsun mukana tullut asialista kokouksen työjärjestykseksi.
5. Yksikköjakoon tehtiin liitteen 3. mukaiset muutokset, osakasluetteloon ei tehty muutoksia.
6. Hyväksyttiin varainhoitokauden 2025 tilitykset.
7. Myönnettiin toimitsijamiehelle vastuuvapaus varainhoitokaudelta 2025.
8. Päätettiin, että varainhoitokauden 2026 tilitykset tarkastetaan vuosikokouksessa 2027.
9. Talvikunnossapitoa jatketaan entisellä tasolla. Tiekunta hakee ja vastaanottaa kaikki mahdolliset Oulun kaupungin avustukset kunnossapitoon. Muistutettiin toimitsijamiestä parantamishankkeen päättämisestä. Toimitsijamies on yhteydessä hankkeen valvojaan.
10. Kiinteistön 564-405-13-121 kohdalla ilman tiekunnan lupaa tehtyjen sivuojan muutostöiden osalta päätettiin että, tiekunnalla ei ole vaatimuksia asian suhteen.
11. Keskusteltiin vastuuvakuutuksen irtisanomisesta, päätettiin että vakuutusta ei irtisanota.
12. Toimitsijamiehen esitys talousarvioksi 2026 vahvistettiin esitetyn mukaisena. Aulis Pelkonen jätti päätökseen eriävän mielipiteen. Hänen mielestään pölynsidontaan ja valaistuksen kunnostukseen ei tulisi varata määrärahoja.
13. Todettiin, että ehdotus maksuunpanoluetteloksi 2026 on lähetetty osakkaille kokouskutsun mukana. Todettiin, että tilan Ketola osalta, kohdassa 5 päätetty yksikköjaon muutos huomioidaan asianosaisten tielaskulla. Runtti Juusolle ehdotettu tiemaksu koskee siten Illansuu Oy:tä sekä Huuki Jaria ja Paakki Hannaa. Maksuunpanoluettelo 2026 vahvistettiin ja tiemaksujen erääntymispäiväksi päätettiin 15.5.2026.
14. Toimitsijamieheksi valittiin Mika Rahja ja sijaiseksi Ismo Pitkänen. Toimitsijamiehen palkkioksi päätettiin 2000 eur/vuosi ja sijaisen palkkioksi 500 eur/vuosi. Toimikausi kestää vuoden 2028 vuosikokoukseen saakka.
15. Muissa asioissa keskusteltiin mm. tiekunnan varainhoitokauden pidentämisestä ja sähköisestä tiedottamisesta. Ei nähty tarvetta tehdä muutoksia.
16. Päätettiin, että tiemaksunsa maksamattomille lähetetään yksi huomautuslasku, jonka jälkeen maksamattomat tiemaksut siirretään perintään. Huomautusmaksuksi päätettiin 8 euroa. Ulosottoon siirretyn saatavan kohtuullisina perintäkuluina tullaan vaatimaan 51 euroa.
17. Tämän kokouksen pöytäkirja liitteineen on nähtävillä Yt isännöinti Oy:n toimistolla. Sovi käynnistä etukäteen p. 044-269 2420. Päätöspöytäkirja ilman liitteitä on nähtävillä tiekunnan kotisivulla.
18. Pöytäkirjan otteista ja jäljennöksistä peritään 5 eur/sivu.
19. Keskusteltiin Ahontien liittämisestä tiekunnan tiehen. Kokous puolsi liittymisen valmistelua.
20. Tämän kokouksen päätöksiin voi hakea muutosta YksTI 560/2018 64§ ja 65§:n mukaisesti.
21. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.06.

Mika Rahja


Liitteet

1. Kokouskutsu
2. Osallistujaluettelo
3. Yksikköjaon ja osaksluettelon muutokset sekä Pesämaan sposti
4. Ehdotus talousarvioksi 2026

Olemme tarkastaneet Harakkamäen yksityistien tiekunnan kokouksen 10.4.2026 pöytäkirjan ja todenneet siihen tehtyjen kirjausten vastaavan kokouksen päätöksiä.



Ismo Pitkänen



Sami Väärälä